

**INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE**
TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro



**APROBAT
MANAGER**
PROF. UNIV. DR. LUCIA CONSTANTIN

REFERAT DE NECESITATE

Nr. 2733 din 23.03.2023

Este necesara refacerea izolatiei(membranei) la acoperisul cladirii corpA(administrativ).
Mentionez faptul ca s-a constatat in mod cert faptul ca membrana este deteriorata si prezinta
deficiente pe portiuni mari, apa pluviala se infiltreaza in majoritatea birourilor si holurilor cladirii
administrative.

Necesar ; - conform oferta

Sursa de finantare:Servicii Medicale

Director financiar contabil
Ec. Bojin Aurora

Ofertele se vor trimite pe adresa
office@cardiologie.ro sau in plie
inchis la secretariatul unitatii, rone M. de
informatii la 0256/207356 de 31.03.23.
INT. 108
ING. ACHIROAE ACIN

Intocmit
Ing. Achiroae Acin

Oferte de pret
23.03.2023


INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13.A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

INSTITUTUL DE BOLI CARDIOVASCULARE TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam, Nr.13A

Tel.:0256/207355/ Fax:0256/207362

Nr. 2833 / 23.03.2023

CAIET DE SARCINI

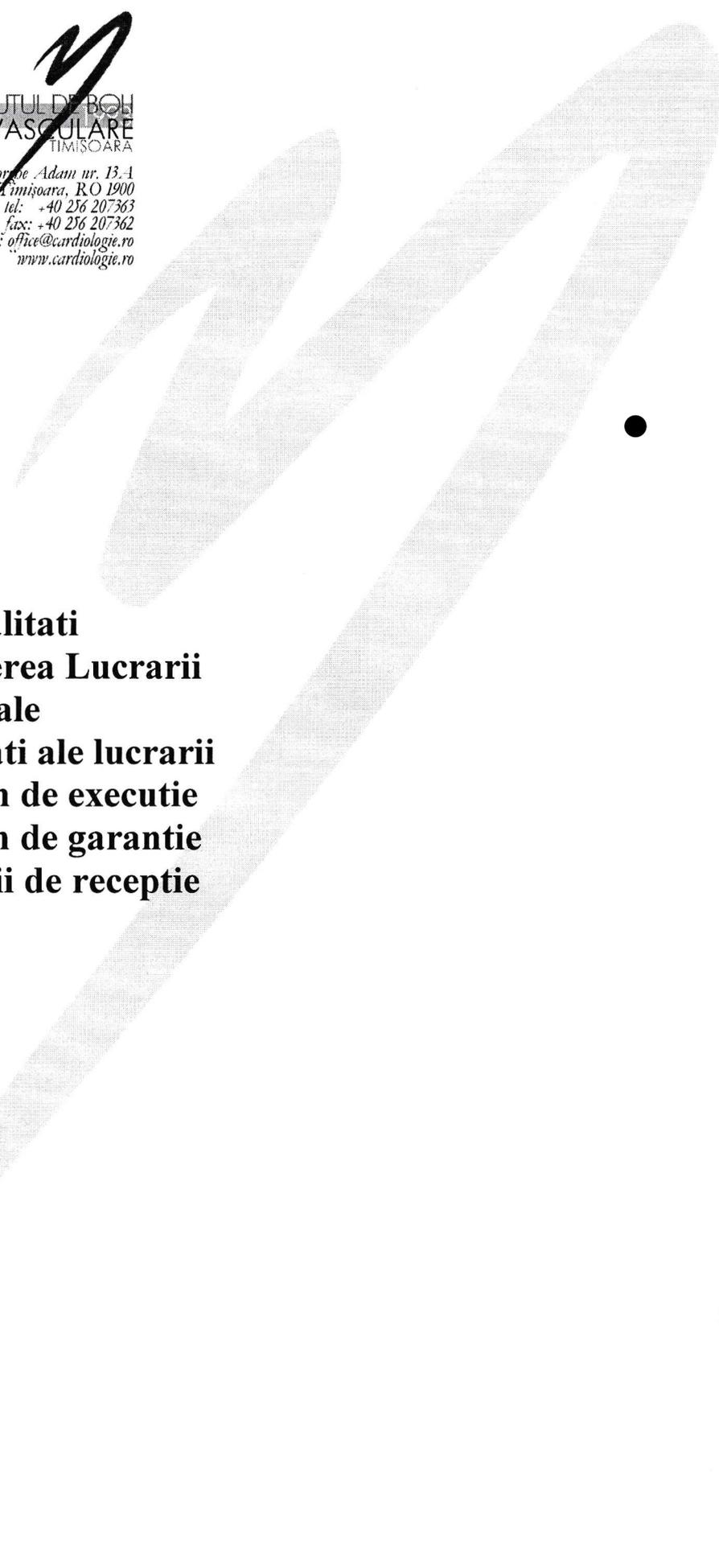
DENUMIREA LUCRARI:

**Lucrari de reparatii la amembrana acoperisului corp
A(Administrativ)**

COD CPV – 45261310-0

Lucrări de hidroizolare

CUPRINS



INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13.A
Timișoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

- 1. Generalitati**
- 2. Descrierea Lucrarii**
- 3. Materiale**
- 4. Cantitati ale lucrarii**
- 5. Termen de executie**
- 6. Termen de garantie**
- 7. Conditii de receptie**



INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timișoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

1. Generalitati:

Executarea lucrarilor se va face cu respectarea ordinului nr. 914 din 26 iulie 2006(actualizat) pentru aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca us spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare(actualizat pana la data de 22 septembrie 2006), precum si a ordinului nr. 1096/2016 din 30 septembrie 2016 privind modificarea si completarea Ordinului ministrului sanatatii nr.914/2006, pentru aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare.

Prezentul caiet de sarcini se refera la repararea respectiv renovarea conform standardelor actuale, a acoperisului corp Administrativ, respectiv lucrari de hidroizolare

Mentionez faptul ca la hidroizolatia acoperisului corp A nu s-au facut reparatii de la darea acestuia in folosinta respectiv anul 1999.

Mentionez faptul ca hidroizolatia este in stare avansata de degradare, prezinta fisuri, apa pluviala se infiltreaza in incaperile corpului administrativ.

2. Descrierea Lucrarii

Aria in care se vor realiza lucrarile este formata din acoperis corp Administrativ. Pentru o buna si deplina siguranta in functionarea echipamentelor, este obligatorie respectarea cu strictete a tuturor conditiilor de montaj si de amplasare.

Nerespectarea intocmai a cerintelor prescrise in fisele tehnice ale echipamentelor, atrage dupa sine riscul imposibilitatii utilizarii acestor echipamente si implicit imposibilitatea receptionarii lucrarii.

Societatea contractanta este singura raspunzatoare cu dotarea muncitorilor cu echipamente de protectia muncii precum si de instruirea acestora din punct de vedere al SSM.

Trebuie respectate reglementarile referitoare la protectia muncii, la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, acestea trebuie respectate pe tot parcursul desfasurarii lucrarilor ;


INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

3. Materiale

- **Se va monta membrana bituminoasa tip Bauder ep4 ARD cu urmatoarele caracteristici**

Descrierea produsului

Membrană bituminoasă termosudabilă din bitum elastomer

Domeniu de aplicare

Strat de inchidere pentru sistemele de hidroizolatie multistrat a acoperisurilor terasă

Suprafața

Superior- ardezie natural

Inferior - folie

Armătura - Tipulși greutatea

Voal poliesteric 160 g/m²

Lungimea EN 1848-1 m 8

Lățime EN 1848-1 m 1

Grosimea EN 1849-1 mm 4

Flexibilitatea la recesuperior EN 1109 °C ≤-20

Flexibilitatea la receinferior EN 1109 °C ≤-20

Stabilitate termică la partea superioară

EN 1110 °C ≥100

Rezistența la căldură la partea inferioară

EN 1110 °C ≥100

Rezistența max. la tracțiune longitudinal

EN 12311-1 N/5cm ≥500

Rezistența max. la tracțiune transversal

EN 12311-1 N/5cm ≥500

Alungirea la rupere longitudinal EN 12311-1 % ≥15

Alungirea la rupere transversal EN 12311-1 % ≥15

Liniaritate EN 1848-1 mm/10m <20

Etanșeitate la apă, metoda B EN 1928 - există

Comportamentul la foc EN 13501-1 - E

Comportament în caz de incendiu



INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13.A
Timișoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

din exterior a)

CEN/TS 1187 - NPD

Defecte vizibile EN 1850-1 - fără defecte vizibile

Rezistența la așchiere EN 12316-1 N/50mm NPD

Rezistența la forfecare EN 12317-1 N/50mm NPD

Rezistența la impact EN 12691 mm \geq 600

Rezistența la încărcarea statică EN 12730 kg N

- Realizarea lucrarilor se va efectua conform planificarii realizate inainte de inceperea acestora;
- Pentru realizarea lucrarilor se vor folosi materiale omologate corespunzatoare.
- Firma executanta va trebui sa furnizeze toate materialele, sculele si utilajele necesare lucrarii.
- Toate materialele utilizate trebuie sa fie insotite de documente, respectiv certificate de calitate si conformitate.
- Se vor folosii materiale de calitate superioara, membrana trebuie sa izoleze perfect etans, sa nu patrunda apa pluviala, se vor reface scurgerile pluviale precum si aerisirile.

4. Cantitatile ale lucrarii

- Firma prestatoare va intocmi deviz de lucrari dupa ce un reprezentant(persoana calificata in lucrari de izolatie)va inspecta zona de lucru impreuna cu un reprezentant din partea IBCVT si va inainta o propunere financiara catre IBCVT.
- Se va realiza aproximativ 630 mp de membrana bituminoasa de tip Bauder
- Se vor repara , asocia cu membrana, 7 buc scurgeri
- Se vor repara, integra cu membrana, 5 buc aerisiri

Se va pune la dispozitia firmelor ofertante planurile etajului cu dimensiuni pentru calcularea devizului de lucrari, firmele ofertante vor face propriile masuratori pentru a stabili valoarea ofertei

5. Termen de executie

**INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA**

Str. Gheorghe Adam nr. 13.A
Timișoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

- Termenul de executie a lucrării va fi de maxim 30 zile lucratoare (confectionat și comandat)

6. Termen de garantie

- Garantia este de 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție

7. Condiții de recepție

- Recepția finală a lucrărilor se va face numai după instalarea tuturor echipamentelor și terminarea tuturor lucrărilor. La finalul lucrărilor se va verifica aspectul estetic și funcțional al acestora
- Procesul verbal de verificare întocmit cu ocazia recepției trebuie să conțină data recepției precum și numele și funcția celui care a predat lucrarea.
- Oferta financiară trebuie să fie sub formă de deviz lucrări în care se va prezenta detaliat operațiunile de lucru ce vor fi efectuate.
Pentru detalii suplimentare și orice informație vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon 0256/207356 int.108, compartimentul administrativ

Intocmit,
Administrativ
Ing. Achiroae Alin



Avizat,
Ing. Voichescu ilie

